

ENERGIATUDATOS LAKÓSZÖVETKEZETI FEJLESZTÉS BEMUTATÁSA



Debrecen, 2010. március 23.
Jónás Imre

Energiafelhasználást befolyásoló tényezők

EK Direktíva kidolgozása



EU. Tagállamok helyi szabályozása



MO. 7/2006.V.24. TNM rendelet az épületek energetikai követelmény rendszere

Hatása



Épületek tervezése



Épületek kivitelezése

A szabályok alkalmazása, ellenőrzése

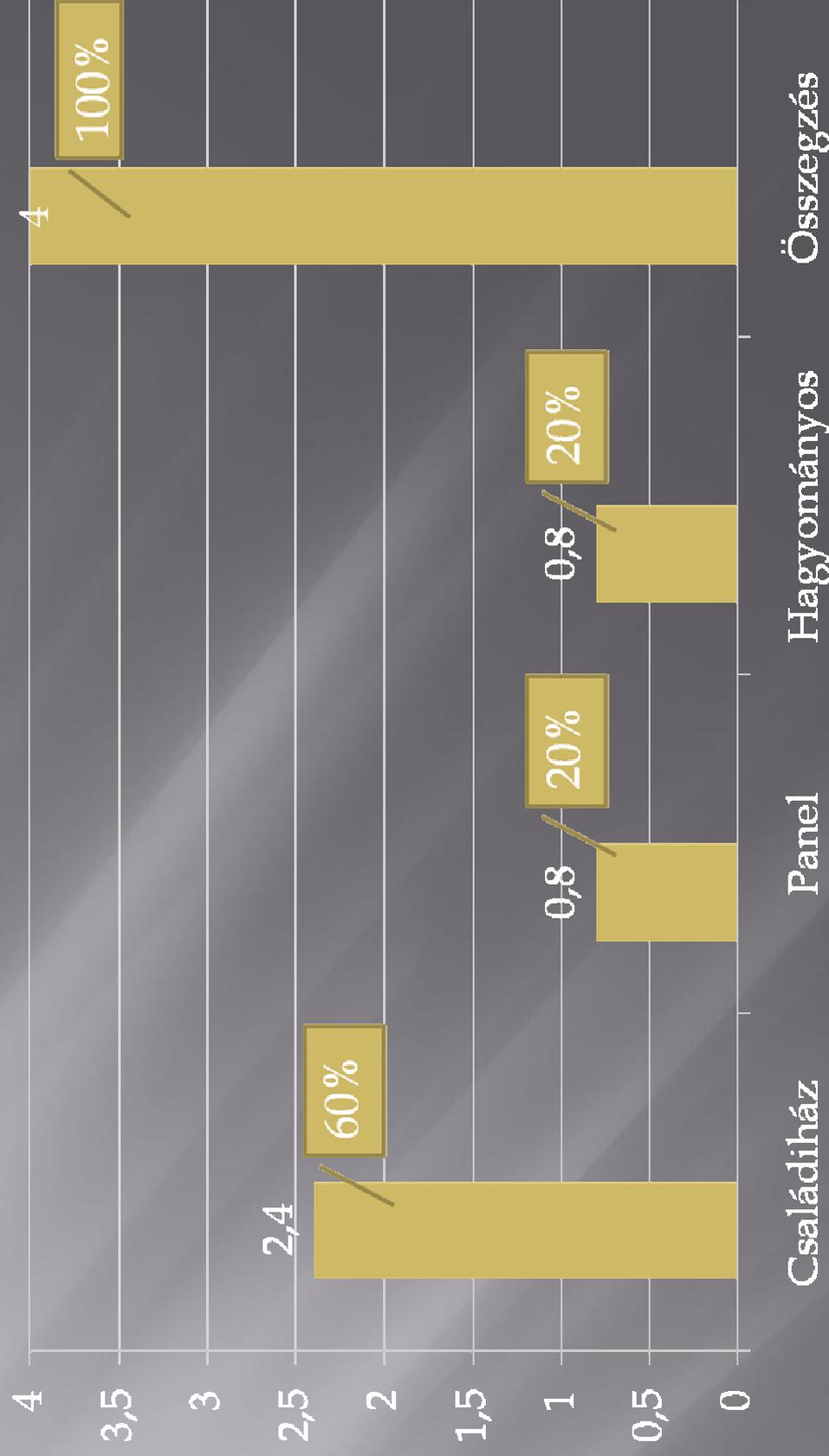
- ▣ Kivitelezési tervek
- ▣ Energetikai számítások
- ▣ Követelményrendszer alkalmazása
- ▣ Hatósági engedélyeztetések
- ▣ 176/2008.VI.30. Kr. (ET)
- ▣ Műszaki átvétel
- ▣ Használatbavételi engedély

Támogatások

- ▣ Pályázatok: vissza nem térítendő támogatás
- ▣ Klíma-Bónusz: ösztönző rendszer

1992.évi felmérés lakásállomány épületek típusonként

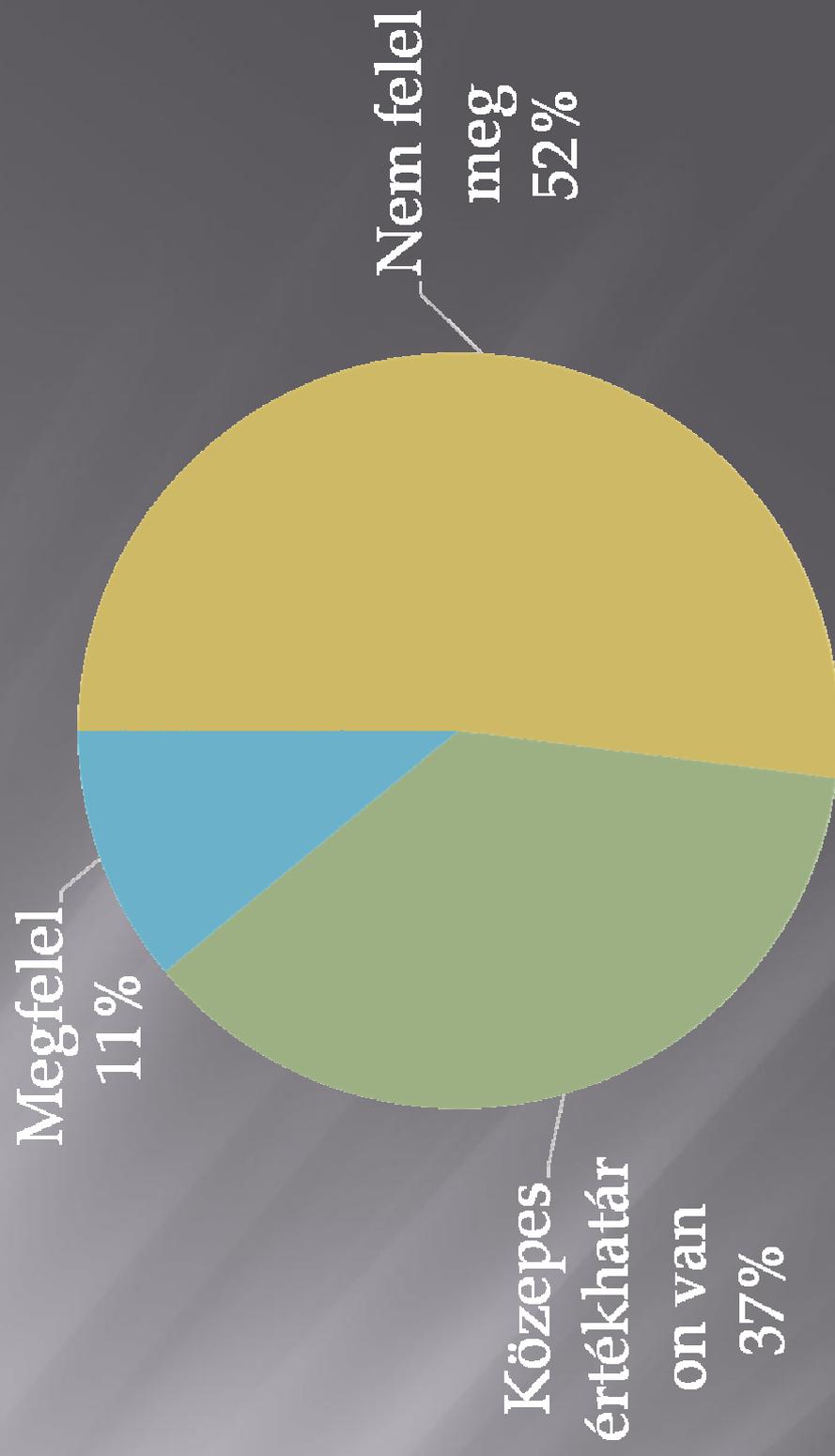
(4 millió lakásegység)



Energetikai követelményeknek

való megfelelés

(4 millió lakás - 1992 évi felmérés)



Energetikai követelmények a 7/2006.V.24.TNM rendelet szerint

(Szigorúbb követelmény rendszer)



A 37%-os közepes értékhatáron lévő arány a követelmények szigorításával átbillent az 52%-os sávba a nem megfelelt kategóriába, így 83 % a nem megfelelt.

Mi változott, miért fordult az arány?

↓
Szigorúbb követelmény rendszer alkalmazása

↓
Befolyásolja az épületek energetikai fogyasztását

↓
Szigorúbb tervezés, jobb az épület hőtechnikai jellemzője;
Jelentős felújításoknál alkalmazni kell

Hatásai

Javult az épületek 1. Hőátbocsátási tényezője.

2. Fajlagos hővesztés tényezője,

3. Összesített Energetikai jellemzője

Összegezve : Kevesebb energia fogyasztás, kisebb káros anyag kibocsátás, csökken a CO₂ és az ÜHG hatás

Panelprogram

Hogyan döntsek ?

Energiahatékonysági Támogatás Kormány

ZBR-2009-Panel Alprogram

ZBR-2009-EH Alprogram

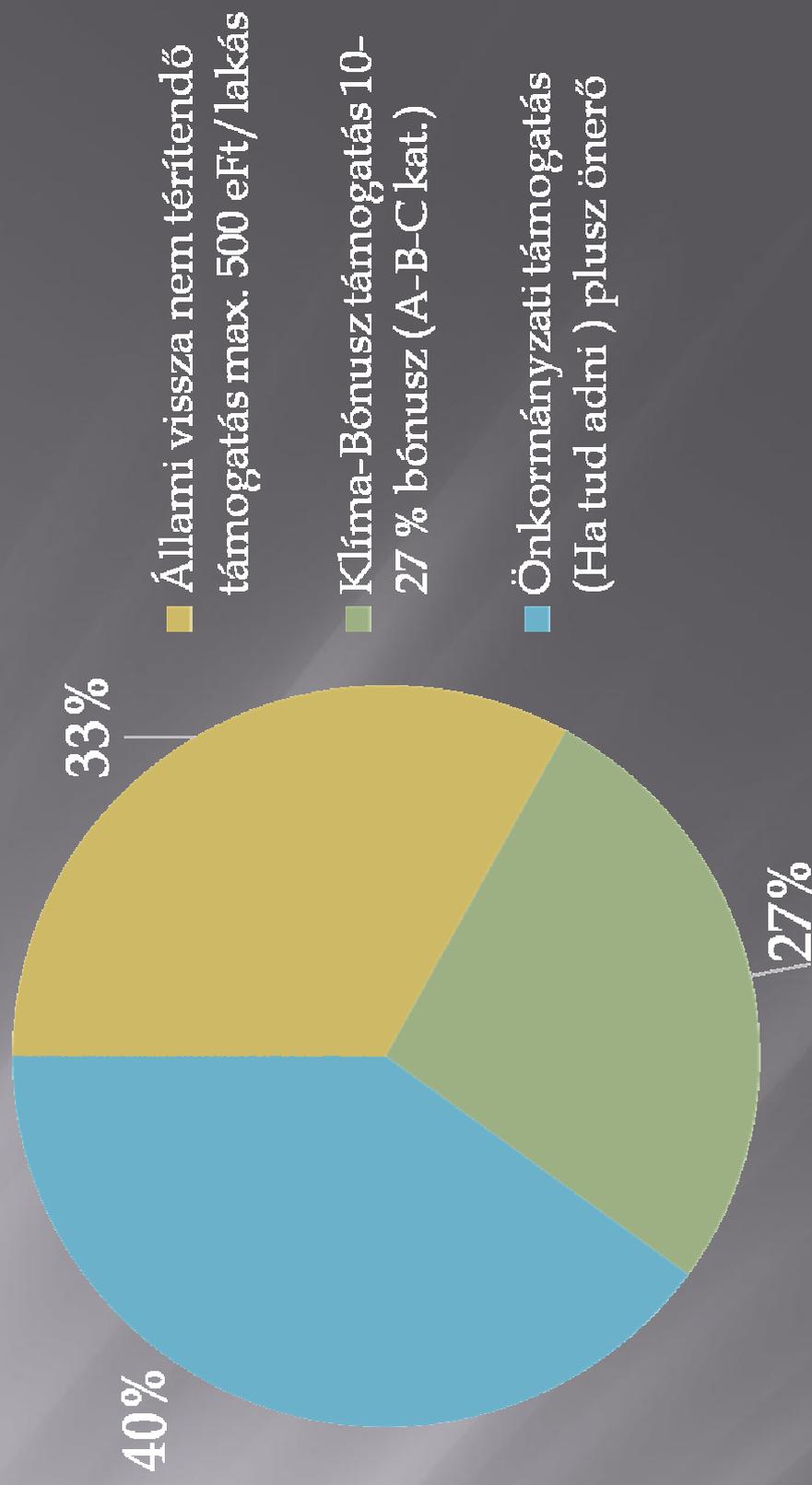
Iparosított technológia

- ▣ Panelépületek
- ▣ Öntött technológia
- ▣ Alagútzsalus technológia
- ▣ Vb. váz-kitöltő falazat
- ▣ Középblokkos épületek
- ▣ Nagyblokkos épületek

Hagyományos technológia

- ▣ Téglaszerkezetes falak
- ▣ Családi ház
- ▣ Ikerház
- ▣ Sorház
- ▣ Társasház
- ▣ Egyéb

ZBR-2009-Panel Alprogram pályázati támogatás sémája



Klíma Bónusz támogatás részletezése

Célkategória	ZBR támogatás %-ban	ZBR támogatás-maximum
C	10	200.000.- Ft/lakás
B	15	300.000 Ft/lakás
A	20	400.000 Ft/lakás
A+	25	700.000 Ft/lakás
A++	27	1.000.000 Ft/lakás

Választható műszaki megoldások

- ▣ Fűtés korszerűsítés - szabályozott rendszer kiépítése
- ▣ Végfalak hőszigetelése
- ▣ Zárófödém hő és vízszigetelése
- ▣ Pince - első fűtött szint - alsó felület hőszigetelése
- ▣ Hosszanti homlokzatok hőszigetelése
- ▣ Ablakok cseréje + Szellőzőrendszer korszerűsítése
- ▣ Loggia – Solarblokk kialakítása -

Hőtermelő választása

- ▣ Táv hő marad
- ▣ Helyi kazánház - kondenzációs kazánok
- ▣ Megújuló energia

Műszaki követelmények - megújuló energia

Mivel meglévő épületekről van szó a műszaki megoldás kötött, alkalmazkodni kell a meglévő hőleadó felületekhez.

- ▣ Távhő marad:
 - ▣ A rendszert szabályozottá kell tenni
 - ▣ időjárásfüggő vezérlés
 - ▣ radiátorokra termostatikus szabályzó és egyedi mérés feltétele
- ▣ Saját kazánház kialakítása - távhő leválás - esetén:
 - ▣ Környezetvédelmi terhelési díjat kell fizetni a távhő CO2 és a helyi emisszió CO2 differenciára
- ▣ Saját kazán + hőszivattyú
 - ▣ kazán 30% hőtermelés
 - ▣ Hőszivattyú 70 % hőtermelés

- ▣ **HMV előállítása**
- ▣ **Hővisszanyerő szellőző rendszer HMV előállításra**
- ▣ **Napkollektor HMV előállítására illetve támogatására**
- ▣ **Áramtermelés**
- ▣ **Napelem saját célra - szigetüzem**
- ▣ **Napelem –Energiaszolgáltató rendszerbe visszatáplálással - áram eladása**

Számtalan műszaki megoldás, variáció képezhető el.

**Mindig a helyi adottságokat kell
figyelembe venni; valamint az
energetikai szakértőnek és az
épületgépész tervezőnek kell javaslatot
tenni az optimális megoldásra.**

KÖSZÖNÖM A
MEGTISZTELŐ
FIGYELMÉT!