

Társasházak energiahatékonysági felújítását segítő projektmenedzsment képzés

Szolnok, 2010. március 17.

Napkollektoros HMV rásegítő
beruházások építési és üzemeltetési
tapasztalatai
magas és közép magas
épületeknél

Cégünk



Klenk Energetika Kft.

Székhely: Békéscsaba,

Dr. Becsey O. u. 10-12.

Szolnoki telephely

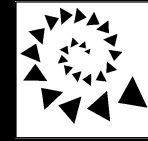
www.kenergetika.hu

info@kenergetika.hu

Klenk Viktor

Előadó

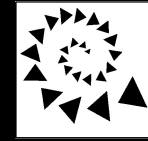
+36(20)3780-422



Tevékenységeink

- Épületgépészeti tervezés és kivitelezés
- Energetikai pályázatok
- Megújuló energiák, **SZOLÁRTECHNIKA**

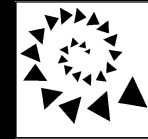




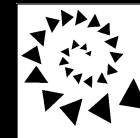
Beruházás, építés

- A beruházás gondolata megszületik
- Előkészítés
 - Előkészítés személye
 - Ajánlatok gyűjtése
 - Pénzügyi források
- Szerződés kötés a kivitelezővel
- Kivitelezés
- Műszaki átadás-átvétel,
 - Dokumentálás
- Garancia

Beruházási és üzemeltetési paraméterek



Társasház jellege	40 lakásos	80 lakásos
Emeletek száma	4	10
Javaslatot előterjesztő	3 fős bizottság	közös képviselő
Napi melegvíz fogyasztás	3,2 m3	8,0 m3
A tervezett fedezeti részarány 45°C-ra való felmelegítés esetében	55%	36%
Felújítás előtti gáz mennyiség (em3/év)	50	80
Felújítás előtti utáni mennyiség (em3/év)	28	76
Megtakarítás (em3/év)	4 (22)	4,2 em3
Gáz számla előtte(Ft.)	7.125.000	10.400.000
Gáz számla utána(Ft.)	3.375.000	9.854.000
Beruházás költsége (Ft.)	7.700.000 (12.500.000)	8.950.000
Fajlagos költség lakásonként (eFt.)	192,5	111,875
Megtakarítás (Ft/év)	440.000 (3.750.000)	547.300
(Egyszerű megtérülés (év))	(3,3)!!!	



Összefoglaló

A napkollektoros HMV készítés nem csodaszer, de társasházak esetében létjogosultsága megkérdőjelezhetetlen!

Köszönöm a figyelmet!