Meggyőzés, kommunikációs eszközök, elégedettségmérés

Tóth Gyula
Energia Klub
PR, kommunikáció
gyulatoth@energiaklub.hu

ENERGIA KLUB

Miért kell és kinek kommunikálni?

- meggyőzés
- tájékoztatás (kérdések, információk, eredmények, magatartás)
- partnerek megnyerése
- PR-érték
- „Követendő példák”

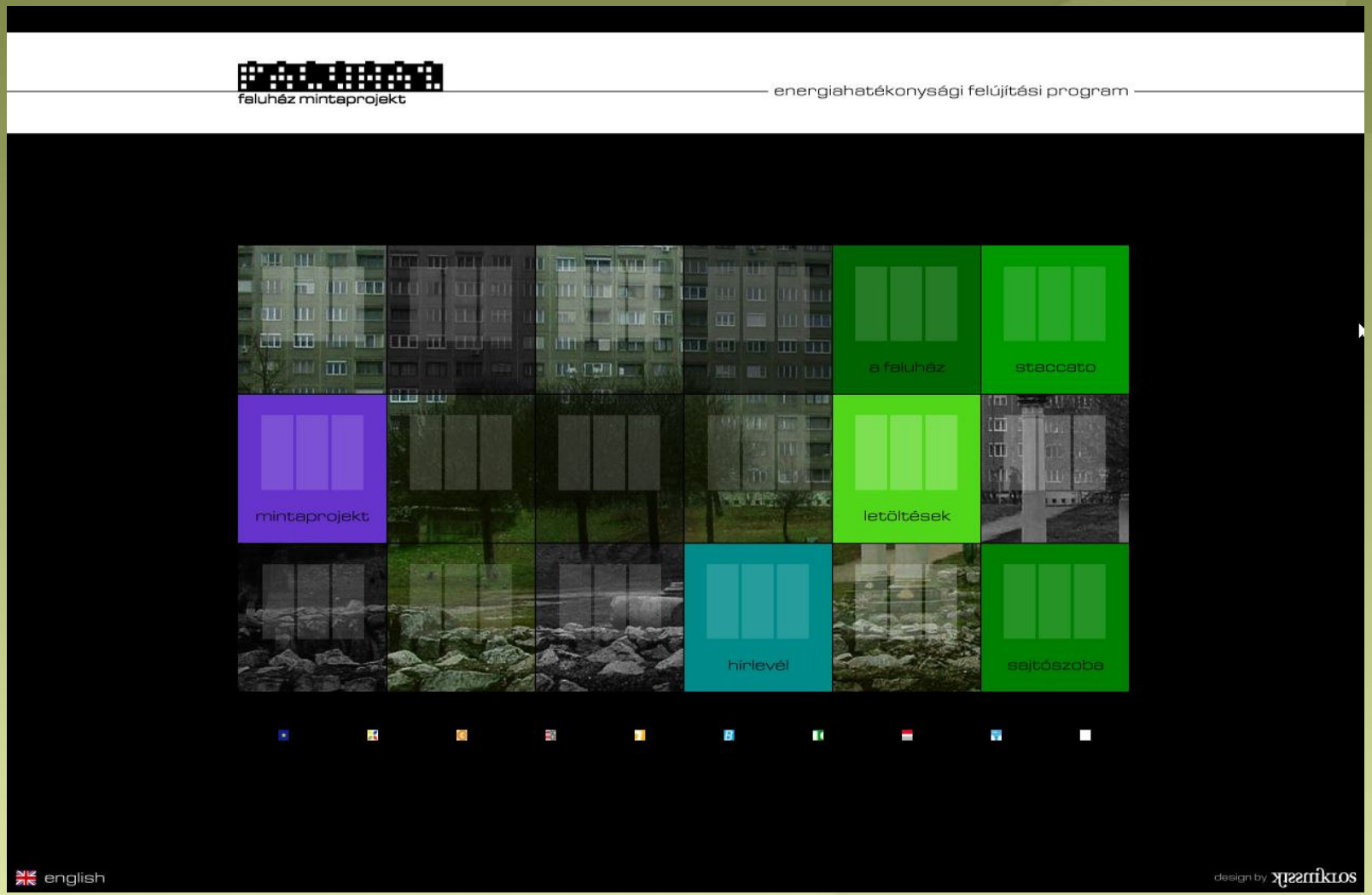
ENERGIA KLUB

A Faluház kommunikációs eszközei - weblap

- weboldal vagy blog
- szerkezete, menüpontok
- tartalmak
- design

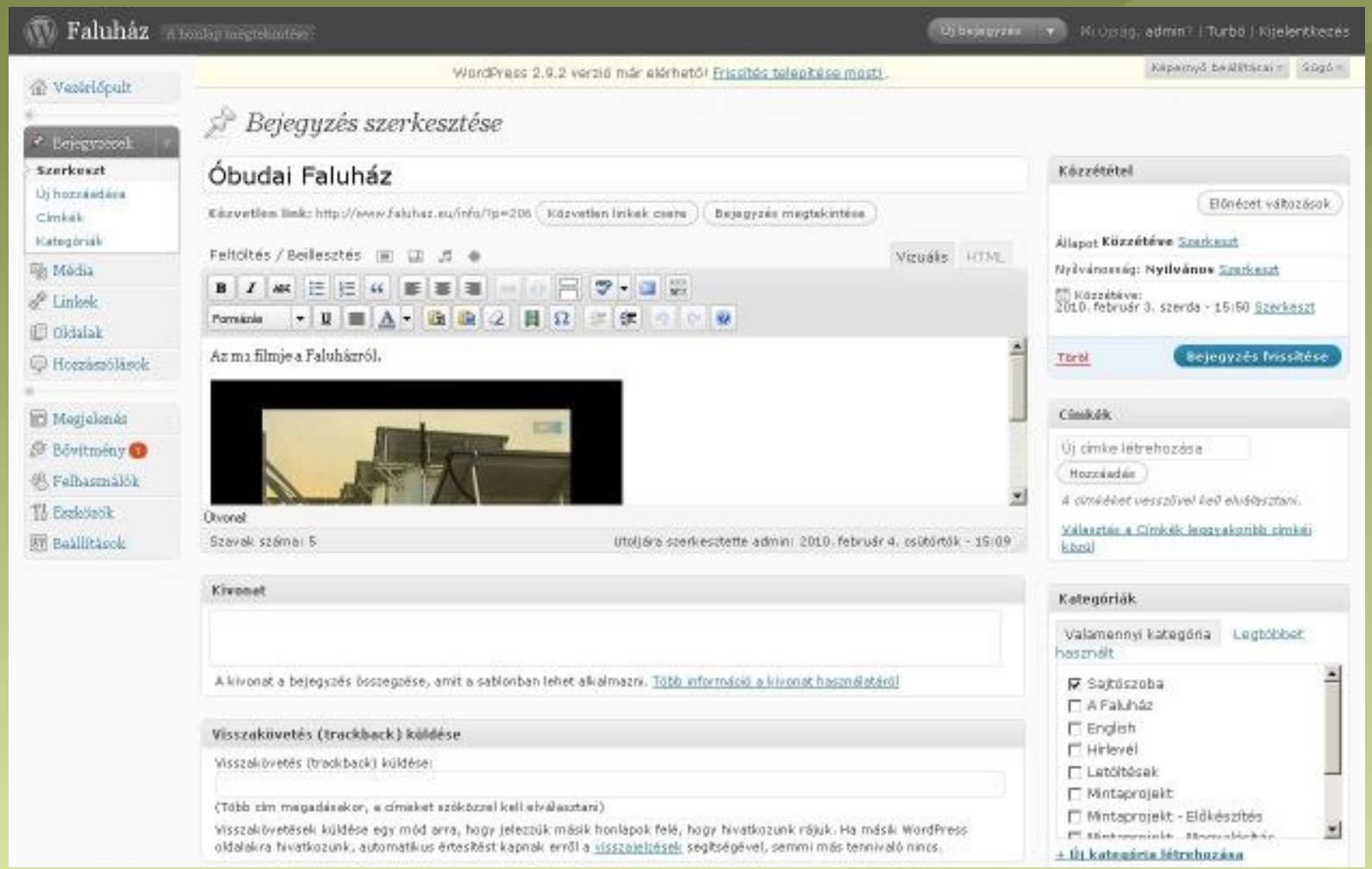
ENERGIA KLUB

Weblap



ENERGIA KLUB

Weblap - admin



ENERGIA KLUB

A Faluház kommunikációs eszközei - hírlevél

- előzmények: a közös képviselő hirdetményei
- megjelenés (design)
- tartalom (cikkek)
- rendszeresség
- terjesztés (faliújság kontra postaláda)

ENERGIA KLUB

Hírlevél

faluház mintaprojekt

hírlevél

Tisztelt lakók, kedves Faluházasok!

Mint ahogyan az egyre fogyatkozó állványzatból, illetve az egyre növekedő színes festésből is nyilvánvalóvá vált: közeleg a Faluház felújításának befejezése. Az igazi „munka" azonban csak most következik: a lakóknak nem csak élniük kell a napkollektorok, új ablakok, valamint az új szigetelés nyújtotta lehetőségekkel, hanem maguknak is sokkal tudatosabban, takarékosabban kell viszonyulniuk energiafogyasztási gyakorlatukhoz. Ez éppen az ellentéte annak a „rossz szokásnak", hogy a téli hónapokban magasra tekerjük a fűtést, miközben az ablakok nyitva vannak. Bízunk abban is, hogy a Faluház megújulásával az emberek hozzáállása is megváltozik.

Bízunk abban, hogy minél többükkel találkozhatunk az épület lakossági ünnepélyes átadásakor , melynek időpontja: 2009. december 11. (péntek), 13.00 óra, helyszíne pedig a Szőlő utca 72. és 78. előtti terület. Az átadásra minden lakót szeretettel vár Óbuda Önkormányzata, a kivitelező és alvállalkozói, valamint a projekt kommunikációs partnere, az Energia Klub. Az esemény részletes programjáról külön levélben értesítettük Önöket.

Ami megfogja az elszökő meleget

Hideg falak a hálószobában? Még magasabbra tekert hőfokszabályozó? Mostantól mindezeknek vége, köszönhetően a Faluház új, több rétegű hőszigetelésének.

Sokaknak egészen biztosan semmit nem mond a „kürtőhatás", vagy éppen a „matracceffektus" kifejezés. A weber. therm 15 homlokzati hőszigetelő rendszernek, illetve a szakszerű ragasztásnak hála, a lakók nem is fognak találkozni ezekkel a kellemetlen jelenségekkel.

A tűzvédelmi betétek sem szembetűnő megoldások, mégis nagyon fontos szerephez jutnak, ha a bentlakók védelméről van szó. A Weber Terranova és az ÉMI (Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft.) által közösen kifejlesztett hőszigetelő rendszer az ásványgyapot betétek beépítése után jelentősen csökkenti a tűzvédelmi kockázatot. A lakók többszörösen is biztonságban érezhetik tehát magukat, hiszen a 10 cm vastag homlokzati hőszigetelő réteg, az üvegszövet háló, vagy éppen a kihúzási vizsgálatok alapján méretezett dübelek rögzítése is mind-mind a megbízható szigetelés elemei.

Sokakat foglalkoztat a kérdés: hogyan kerülhető el a penészesedés. A megoldás egyszerű: a Weber Terranova szakemberei szerint átgondolt – naponta többszöri, néhány percig tartó – gazdaságos szellőztetéssel ez könnyen kivédhető. A rendszeres és alapos szellőztetéssel például csökkenthető a helyiségek páraterhelése és a belső, „holt" terekben is megindulhat a légmozgás.

A távfűtés és a napenergia

A tetőn Európa valószínűleg legnagyobb társasházi napkollektormezője, a földszinten pedig két hatalmas, tengeralattjárót idéző puffertartály – igen, mindez a Faluház új használati melegvíz előállító rendszere, amely immár a Főtáv Zrt. rendszerével közösen üzemel.

Ha egy téli napon zuhanyozni szeretnék, akkor is lesz elegendő melegvizem? – hangzik fel egy megbeszélésen az ilyenkor szokásos típuskérdés. A hatalmas rendszer próbaüzeme november elején zajlott le, az adatok értékelése folyamatos, de így is látható hogy a rendszer még az igencsak változatos időjárási körülmények között is 25-30 fokkal tudja emelni, illetve előfűteni a használati melegvizet.

ENERGIA KLUB

A Faluház kommunikációs eszközei - sajtómegjelenések

- sajtóhírek, eredmények kommunikálása
- sajtóanyag
- filmek
- tipikus főcímek
- fotók fontossága

ENERGIA KLUB

Sajtóanyag

faluház mintaprojekt

www.faluhaz.eu

FALUHÁZ PROJEKT ÓBUDÁN

Előzmények

Az EU 2004. után csatlakozott új tagállamaiban, így Magyarországon is jelentős azon lakóépületek száma, amelyek elmaradott iparosított technológiával készültek, és hőszigetelés nélkül, korszerűtlen energetikai rendszerrel, valamint elavult nyílászárókkal működnek. Ezen épületek rendkívül rossz energiahatékonysága nemcsak magasabb fenntartási költségeket okoz, de magasabb CO2-kibocsátáshoz vezet - a nagyobb energiaigény miatt. Ez azt jelenti, hogy a növekvő energiaárak következményeként ezen lakóépületek fenntartása is egyre költségesebbé válik, ami súlyos problémát jelent az épületek – többségében alacsony jövedelmű, rossz szociális helyzetű - tulajdonosai, lakói számára.

Hogy segíthet ezen problémákon az EU és a magyar állam...

Az Európai Bizottságnak létezik egy olyan kutatás-fejlesztési programja, amelyen keresztül olyan új energiamegtakarítási és energiahatékonyság-javítási technológiák kifejlesztését támogatja, amelyek segítségével csökkenthető ezen épületek energiaigénye.

Az Európai Únió mellett a magyar kormány szintén közvetlen segítséget nyújt a panellakások felújításához az ún. Panel Plusz programon keresztül, melynek keretében az iparosított technológiával épített lakóépületek energia-megtakarítást eredményező felújását, illetve a megújuló energiát hasznosító rendszerek telepítését támogatja.

...valamint az önkormányzat?

A 126 ezres lélekszámával Budapest második legnagyobb kerületében, a kétezer éves múltú Óbuda-Békásmegyer területén a hatvanas-hetvenes években épült meg a főváros egyik legnagyobb koncentráltságú lakótelepi zónája. Mindennek következtében a kerület lakóinak kétharmada jelenleg is panelépületekben él, így a helyi vezetés számára az elavult házgyári épületek rekonstrukciója kiemelt fontosságú. Az óbudai önkormányzat 2005-ben csatlakozott az EU Concerto II. elnevezésű energetikai kutatás-fejlesztési programjának STACCATO projektjéhez(szerződésszám:TREN/07/FP6EN/S07.70296/038441), hogy a hollandiai Amszterdam Noord és a bolgár Szófia Oboriste mellett a harmadik olyan önkormányzat lehessen, ahol egy pályázaton kiválasztott tömbházban támogatott energiahatékonysági mintaprogram valósulhat meg. A pályázatot pozitívan bírálta el az EU, így ennek keretében az önkormányzat egy millió eurós támogatást kapott. A kiválasztott épület a lakók által - a benne élő 3000 főnyi, azaz egy nagyobb magyar falunyi lakóközösség okán - „Faluháznak" nevezett panelépület, amely 884 lakásával, 43500 négyzetméterével, 15 darab, 10 emeletes lépcsőházával egyben az ország legnagyobb lakóépülete.

1

ENERGIA KLUB

Főcímek

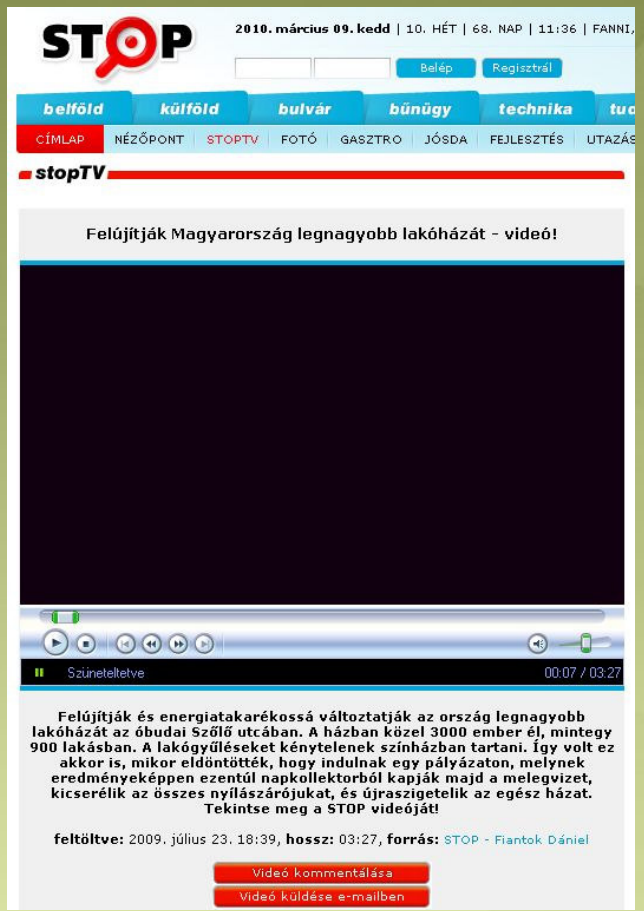
- Példaértékű az óbudai épületgigász felújítása (Metropol)
- Megfeleződik a fűtésdíj a legnagyobb lakóépületben (Magyar Nemzet Online)
- Felújították Magyarország legnagyobb lakóházát (Index)
- Fele fűtési költség felújítás után – Megújult az ország legnagyobb panelháza (Ingatlanmenedzser)
- Napkollektor a ‘faluházon’ (Népszabadság)
- A legújabb kor jelképe (Heti Válasz Online)
- Egymilliárdból újul meg Magyarország legnagyobb lakóháza (Egymillió)
- Mindig a nyúlketrec jut róla az eszembe – az ország legnagyobb lakóháza (Origo)

ENERGIA KLUB

Fotók

ENERGIA KLUB

Filmek



ENERGIA KLUB

Utóélet

- kisfilm
- jelölés

ENERGIA KLUB

Kisfilm

ENERGIA KLUB

A jelölés

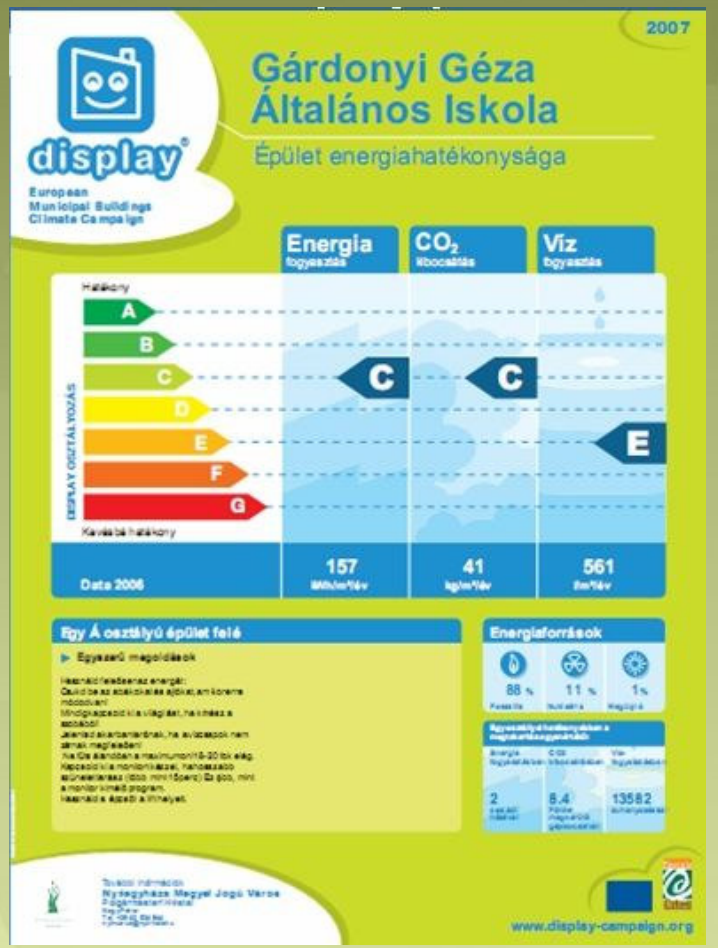
ENERGIA KLUB

Energiahatékonyságot segítő más kommunikációs eszközök

- Lakcímke
- Display (Faluház)

ENERGIA KLUB

Más kommunikációs eszközök



ENERGIA KLUB

Köszönöm a figyelmüket!

ENERGIA KLUB